



Office for People With
Developmental Disabilities

44 Holland Avenue
Albany, NY 12229-0001



Office for People With
Developmental Disabilities



Right@Home

居家支持与住房帮助



电话: (866) 946-9733 | 纽约州纽约听障人事专线: 711

www.opwdd.ny.gov



发育障碍人士办公室（OPWDD）为您提供支持，让您住在家里或者社区内的家庭中，从而尽可能地独立生活。

在家与家人一起生活或在自己的地方独立生活：

社区适应训练 (CH) 服务可以在家或社区获得，由工作人员帮助学习并保持安全、独立生活所需的技能，结识朋友，参加社区活动，成为社区的一份子。社区适应训练既可以自主进行，也可以由机构管理。

环境改造 (e-mods) 包括对住宅进行物理改造，如：坡道、电梯或扶手等，帮助您在家中安全地生活以及走出家门到社区中去。

住家护理员：如果您是独立生活，并与一位为您独立生活提供支持的人共同居住，即有资格享受住家护理服务。住家护理服务既可以自主选择，也可以由机构管理，为住家护理员提供食宿费用，而住家护理员：

- 与您（接受服务者）不得有亲属关系；
- 与您一起住在您的家中或一起外出，确保您的安全和健康。

有偿邻居：如果您自主选择服务，OPWDD 将为您的独立生活提供支持，并为您选择一位有偿邻居，在您偶尔因问题或完成某项工作而需要时，为您提供“随叫随到”的帮助。

家庭护理：OPWDD 支持您居住在称为“家庭护理之家”的另一个家庭的家中。家庭护理之家由 OPWDD 认证或监督，确保您获得所需帮助，使您能够安全、积极地生活，并做一些家庭常做的事情，如：一起吃饭和共度时光。



个性化住宿选择 (IRA)：您也可以获得支持，与少数其他发育障碍人士一起住在社区内一个经过认证的名为个性化住宿选择的住宅。负责管理该住宅的机构确保有工作人员满足您和住宅内其他人士的需求。

有关这些计划的更多信息，请致电 OPWDD 咨询热线 1-866-946-9733，与当地的发育障碍地区办事处联系。

管理住房费用

OPWDD 通过支付部分住房费用，支持人们尽可能独立地在社区生活。这种帮助采用为您的住房或公寓提供住房补贴的形式。您需要将收入的 30% 用于支付住房费用。超过住房补贴的那部分费用由您承担。



部分选项如下：

市价住宅/公寓：您可以将住房补贴用于购买或租赁任何待售或待租的房屋或公寓。

补贴公寓：您可以获得有限的住房补贴，用于购买或租赁“住房选择（第 8 部分）”补贴公寓。

公共住房：您可以获得住房补贴，住在为符合条件的低收入家庭、老年人和各类残障人士提供的经济适用房出租公共住房。

定制住宅选项：您可以将住房补贴用于支付由将房屋出租给发育障碍人士的非营利机构拥有的非认证独户住宅的费用。每个住户都有自己的租约。租户共同决定房屋的规则。



Office for People With
Developmental Disabilities